



Ata da reunião ordinária n.º 02 de 09 de fevereiro de 2015
da Junta de Freguesia da Vila de Capelas

Aos nove dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e quinze, nesta Vila de Capelas e na sala para este fim destinada, reuniu, em sessão ordinária, a Junta de Freguesia de Capelas sob a Presidência de Rui Alexandre Barbosa de Sousa, com os vogais Norberto Manuel Rodrigues da Costa (Secretário) e Carla Alexandra Melo Reis (Tesoureira).

O Senhor Presidente saudou todos os membros do Executivo e agradeceu a sua presença na reunião, declarando de seguida aberta a reunião às dezoito horas e quarenta e cinco minutos.

ORDEM DO DIA

PONTO 1 – OBRAS E TAREFAS EXECUTADAS

Pelo Senhor Secretário foi dado a conhecer aos restantes membros do Executivo o ponto de situação das atividades/trabalhos em curso, dando-se destaque aos pontos a seguir:

- Continuação dos trabalhos de construção de muro de vedação junto ao talude do terreno do Campo de Futebol;
- Continuação dos trabalhos de beneficiação dos muros adjacentes às moradias sitas à Rua do Sertão;
- Continuação dos trabalhos de construção do muro do futuro circuito de manutenção entre o Sertão (Pedras Negras) e as piscinas naturais dos Poços;
- Plantio de árvores (carvalheiras) na zona envolvente à Casa do Povo de Capelas (entre a creche e a cozinha);
- Manutenção da limpeza dos espaços verdes do Sertão;
- Manutenção da limpeza dos espaços verdes da Grotta do Cadima;
- Manutenção da limpeza dos espaços verdes do Jardim do Anjo da Guarda;
- Manutenção da limpeza do Caminho do Morro;
- Manutenção da limpeza do Caminho das Pias;
- Manutenção da limpeza do Trilho das Pias;
- Manutenção da limpeza de todos os arruamentos da Vila;
- Início do circuito de manutenção (passeio marítimo) entre o Sertão e os Poços;
- Recuo do muro em pedra seca para alargamento de passeio na Rua do Sertão, junto ao início do trilho;
- Limpeza do talude na rocha do Porto de Capelas;
- Limpeza de lixo existente no talude do Campo de Futebol;

- Início de distribuição de raticida, sendo que, pela Secretaria Regional de Agricultura e Pescas, foram disponibilizados 100 kg de "Lanirat", os quais, devido à crescente e elevada procura, já se encontra esgotado.

Por fim, o Senhor Secretário faz saber que a EDA, SA avançou com o desvio da rede de BT junto ao espaço adjacente ao Campo de Futebol, permitindo assim a construção do muro junto ao talude do supracitado Campo.

PONTO 2 – PONTO DE SITUAÇÃO DAS OBRAS NA RUA DO PORTO – GOVERNO REGIONAL DOS AÇORES

Pelo Senhor Secretário foi dado a conhecer aos restantes membros do Executivo o ponto de situação do trabalho em curso na Rua do Porto, fazendo saber o seguinte:

- O arruamento já está definido bem como passeios e baia de estacionamento;
- Início da construção do quadro de comando de iluminação do arruamento de acesso ao Porto de Pescas;
- Início da requalificação da rede de BT para passagem subterrânea com criação de infraestruturas para iluminação pública da zona de acesso ao Porto;
- Início e conclusão da desmontagem de postes de BT da antiga alimentação de energia elétrica ao farol do Morro, ramal este que se encontrava desativado.

O Senhor Presidente manifestou, ainda, a necessidade de se promover uma consulta de preços junto de empresa que preste serviço de fornecimento de porta metálica para o nicho acima referido.

PONTO 3 – VISITA DO DIRETOR REGIONAL DAS OBRAS PÚBLICAS E COMUNICAÇÕES – GOVERNO REGIONAL DOS AÇORES

Pelo Senhor Presidente foi dado a conhecer aos restantes membros do Executivo o resumo e balanço da visita do Eng.º Bruno Pacheco, Diretor Regional das Obras Públicas e Comunicações do Governo Regional dos Açores, à nossa Vila de Capelas. Neste encontro, para além de estarem presentes todos os membros do Executivo da Junta de Freguesia de Capelas, estiveram também a acompanhar esta visita, Diogo Correia, Arquiteto Paisagista e Francisco Câmara, Eng.º Civil.

Neste encontro foram abordados os seguintes assuntos:

Requalificação do acesso ao Porto de Pescas

- Os trabalhos de requalificação do acesso ao Porto de Pescas já se desenrolam há cerca de três semanas;
- A Junta de Freguesia solicitou a aprovação e o estabelecimento das infraestruturas subterrâneas (tubagens e caixas de visita) para se proceder ao desvio da rede de BT existente, sendo que o pedido formal foi efetuado, através de envio de correio eletrónico datado de 14/01/2015, ao Eng.º Gervásio

Leite. O "croqui" com as infraestruturas subterrâneas a estabelecer já foi entregue ao Senhor Joaquim do Rego;

- Será construído um novo nicho de eletricidade no muro a construir pela DROPC para alimentação de energia elétrica do Porto de Pescas. O nicho existente será para demolir;
- Será construído um mirante sob o Porto de Pescas;
- A Junta de Freguesia solicitou a revisão da sinalização e informação turística naquele local;
- Já havia sido solicitado ao Senhor Joaquim do Rego, a colaboração para montagem da placa toponímica na Rua do Caminho do Morro, sendo que os azulejos necessários para o efeito já se encontram na Junta de Freguesia.

Intervenção na Rua Padre Camilo Martins

- Os trabalhos de intervenção na Rua Padre Camilo Martins deverão ter início na 1.ª semana de fevereiro (contudo, e à data desta reunião de Junta, os trabalhos ainda não se iniciaram);
- A Junta de Freguesia alertou que deverá comunicar-se esta intervenção à EDA, SA;
- A Junta de Freguesia alertou que está previsto uma alimentação em MT desde o PT 120 até à creche da Casa do Povo de Capelas, sendo necessário, e para o efeito, abordar o assunto com a Direção Regional da Solidariedade Social, designadamente o Eng.º Frederico Sousa;
- O Senhor Diretor fez saber que a DROPC já comunicou à Câmara Municipal de Ponta Delgada a intervenção naquela Estrada Regional, devido aos problemas de águas pluviais provenientes da Rua do Cruzeiro;
- A Junta de Freguesia solicitou ao Senhor Diretor que aproveite esta intervenção para corrigir o problema das águas pluviais junto à moradia n.º 31 da Rua Nossa Senhora da Apresentação;
- O Senhor Diretor confirmou que os passeios da Rua Padre Camilo Martins serão executados em calçada portuguesa (joga);
- A Junta de Freguesia solicitou ainda a revisão da sinalização e informação turística naquela Estrada Regional.

Intervenção no Caminho das Pias

- A Junta de Freguesia informou o Senhor Diretor que o terreno do Caminho das Pias, que já se encontra acessível e que se achava propriedade de Maria da Conceição Arruda Rodrigues Gonçalves, é, na verdade, e de acordo com a certidão de teor obtida, propriedade de Maria Elizabeth Niemann. Contudo, e verificando-se todo o interesse na perspicuidade deste assunto, a Junta de Freguesia deliberou, no passado dia 23 de janeiro, em reunião de Junta, realizar contactos com o antigo Presidente deste Executivo, e vigente Presidente da Assembleia de Freguesia, Dr. André Manuel Pereira de Viveiros, a fim de apurar os factos relativos a este tema. Mais deliberou a Junta de Freguesia diligenciar outros contactos com cidadãos locais e, se necessário,



- não locais, que possam prestar informações e esclarecimentos adicionais sobre o assunto, que é prioritário considerando-se a necessidade da sua resolução;
- O Senhor Diretor informou que dentro de um mês e meio, mobilizará os trabalhadores, que terminarão os trabalhos na Rua Padre Camilo Martins, para iniciar os trabalhos de pavimentação no Caminho das Pias;
 - O Senhor Diretor informou que a construção do Miradouro das Pias também será incluída nesta intervenção;
 - O Senhor Diretor informou que será elaborada placa de obra.

Requalificação da Zona do Sertão

- O levantamento topográfico dos terrenos da Zona do Sertão já está concluído e será enviado ao Diogo Correia, Arquitecto Paisagista, durante a semana de 26 a 30 de janeiro;
- O Senhor Diretor irá remeter o contacto do Presidente do Conselho de Administração da SPRHI – Sociedade de Promoção e Reabilitação de Habitação e Infraestruturas, SA, Dr. Joaquim Pires, para que a Junta de Freguesia formalize a intervenção/beneficiação daquele espaço (junto ao bairro da SPRHI);
- A DROPC irá estudar a hipótese de colocação de apontamentos históricos referentes à Vila de Capelas (baleação, por exemplo);
- A Junta irá estudar a possível instalação de parque infantil através de candidatura ao programa PRORURAL+;
- Foi abordada a hipótese de instalação de jogos tradicionais – macaca, bilro, burro, jogo do galo, berlinde, pião, etc...
- Naquele espaço serão instalados equipamentos de desporto ao ar livre;
- No espaço junto aos equipamentos de desporto ao ar livre, prever um chafariz para as pessoas beberem água;
- Será prevista a plantação de árvores e arbóreos/arbustos;
- Na extensão do circuito de manutenção entre o Sertão e os Poços, prever:
 - i. Abertura (cerca de 1 metro) nos locais onde existem passagens para os “pesqueiros” daquela zona, e se possível, sinalizar com uma peça em madeira e inscrições em baixo-relevo (cor preta);
 - ii. Correção da entrada para o miradouro das “Pedras Negras” (já existente), prevendo-se uma rampa para pessoas com dificuldades de mobilidade;
 - iii. Ligações ao trilho pedestre (em dois locais), nomeadamente ao parque de merendas e à Rua do Navio;
 - iv. Instalação de papeleiras de x em x metros;
 - v. Criação de zona de estacionamento para autocarros em frente ao miradouro das Pedras Negras (junto à rotunda com o poste de BT ao meio);
 - vi. Deslocar a abertura para o recinto onde se realizam os festivais de verão;
 - vii. Correção da via paralela ao bairro da SPRHI, criando baía de estacionamento com 2,30 m de largura, passeio de 1,5 m, e rotunda para inversão do sentido de marcha;

viii. Para mitigar o impacto desta intervenção, considerar a "limpeza" das espécies invasoras e proceder à transplantação de toda a "*festusca*" (ou brancel) possível;

- O Senhor Diretor fez saber que irá continuar a colaborar com a Junta no que à cedência de materiais diz respeito, pelo que Junta de Freguesia irá enviar à DROPC uma estimativa do material necessário por semana;
- A Junta de Freguesia dará conhecimento desta intervenção à CMPD quando tiver o projeto/croqui concluído.

Construção de Sede para o Clube de Patinagem da Vila de Capelas

- A Fromageries - Bel Portugal, S.A. já enviou à Junta de Freguesia o contrato de comodato e fiança, cedendo as instalações do antigo Posto de Leite, sito à Rua de Nossa Senhora de Lurdes, por tempo indeterminado;
- Conforme acordado com a Fromageries - Bel Portugal, S.A., a Junta de Freguesia apresentou proposta de aquisição do imóvel no valor de 2.500,00 € (dois mil e quinhentos euros);
- Entre a Junta de Freguesia, o Senhor Diretor e o Eng.º Francisco Câmara ficou acordado que este último irá ocupar-se da elaboração do projeto de recuperação do imóvel;
- Será necessário efetuar levantamento topográfico do imóvel e espaço envolvente.

Substituição dos projetores e montagem de bomba de água para o tapete sintético do Campo de Futebol

- A Junta de Freguesia fez saber que não tem capacidade financeira para assegurar a manutenção eficaz de uma infraestrutura como o Campo de Futebol, pelo que, numa primeira fase, irá solicitar o apoio à Direção Regional do Desporto.

Instalação de pontos "WI-FI" grátis

- O Senhor Diretor informou esta Junta de Freguesia que está previsto o início do processo de instalação de pontos de acesso à internet para o próximo mês de maio.

Ponto de situação do projeto da EBI de Capelas – Pavilhão desportivo e auditório

- O Senhor Diretor informou esta Junta de Freguesia que será agendada brevemente uma reunião com a Direção Regional da Educação, contando com a participação de representante desta Junta.

Espaço envolvente ao Edifício-Polivalente de Capelas

- Deverá ser estudada uma candidatura ao PRORURAL+ para a requalificação do espaço envolvente ao Edifício-Polivalente de Capelas.

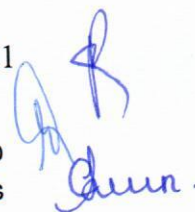
PONTO 4 – REUNIÕES DE TRABALHO

Pelo Senhor Presidente foram realizadas breves sinopses das reuniões de trabalho mantidas com várias entidades, nomeadamente:

Câmara Municipal de Ponta Delgada

No passado dia 30 de janeiro, o Senhor Presidente esteve reunido com a Senhora Vereadora Eng.^a Luísa Magalhães e a Senhora Eng.^o Vânia Pimentel, abordando-se os seguintes assuntos:

1. Ponto de situação dos contentores de RSU do Hotel Vale do Navio
Verificando-se que esta situação já se prolonga há mais de um ano, a Câmara Municipal de Ponta Delgada irá informar o Senhor Vítor Câmara, proprietário daquele Hotel, que deverá colocar os contentores no interior, ficando apenas uma passagem para retirar os mesmos nos dias de recolha. As condições existentes (passeio e zonas verdes) deverão ser repostas.
2. Problemas de depósito de lixo junto ao Campo de Futebol/Escola Profissional de Capelas
De acordo com a Senhora Eng.^a Vânia Pimentel, a Câmara Municipal de Ponta Delgada irá proceder à montagem de papeleiras naquele local dentro de uma a duas semanas.
3. Construção de reentrância para colocar os contentores de RSU na Rua do Navio
A Junta de Freguesia propõe que se construa uma reentrância para colocação de contentores de RSU na Rua do Navio. A Câmara Municipal de Ponta Delgada concorda com a proposta, sendo que a reentrância será efetuada no passeio, sem perturbar o acesso pela escada, por forma a retirar os contentores de RSU da via pública. A obra será executada pelo DOME.
A Câmara Municipal de Ponta Delgada irá ainda avaliar a instalação de espelho naquele canto.
4. Solicitação de contentor de 240 Litros para o Campo de Jogos
A Junta de Freguesia solicitou um contentor de 240 litros para colocação no Campo de Jogos da Vila de Capelas, pedido este que já foi deferido pela Câmara Municipal, verificando-se que o contentor solicitado já se encontra no local.
5. Rua Nossa Senhora da Conceição: depósito de lixo/resíduos
Constata-se que, na Rua de Nossa Senhora da Conceição, o lixo e resíduos têm sido depositados, reiteradamente, nos espaços verdes ali existentes pelos jardineiros da Câmara Municipal de Ponta Delgada, originando que alguns



munícipes, aproveitem para fazer também depósito dos seus resíduos. Face ao exposto, a recolha de resíduos (erva/ramos de árvore) será efetuada todas as sextas-feiras pela Câmara Municipal de Ponta Delgada.

Quanto aos loteamentos abandonados (por construir), a Câmara Municipal de Ponta Delgada irá notificar os proprietários/promotor do loteamento.

Relativamente às árvores que estão a danificar o passeio no início da Rua de Nossa Senhora da Conceição, a Câmara Municipal de Ponta Delgada irá notificar, igualmente, o proprietário/promotor do loteamento.

6. Quinta do Rosário (Loteamento do A. Machado)

A Junta de Freguesia tem assegurado a limpeza dos arruamentos e efetuado a limpeza dos lotes que não estão construídos (cerca de 1 a 2 m para dentro dos passeios). Solicitou-se o apoio da Câmara Municipal de Ponta Delgada para efetuar a poda das árvores existentes, uma vez que a Junta não possui pessoal habilitado para o efeito;

Verificando-se que a poda das árvores já está a ser efetuada pelos jardineiros da Câmara Municipal de Ponta Delgada, esta última ficou de analisar as condições de segurança de alguns passeios deste loteamento os quais estão vedados com fita de segurança.

7. Ponto de situação da habitação sita à Rua do Cruzeiro n.º 50

Relativamente à habitação degradada sita à Rua do Cruzeiro n.º 50, a Câmara Municipal de Ponta Delgada irá publicar editais nos jornais locais e na Junta de Freguesia de Capelas.

8. Piscinas Naturais dos Poços

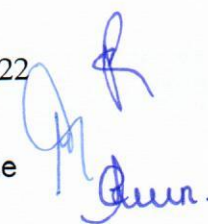
A Junta de Freguesia fez saber que as más condições do estado do mar estão a destruir o molhe de proteção. A Câmara Municipal de Ponta Delgada tem conhecimento desta situação e irá intervir antes do início da época balnear (DOME).

Devido às recentes reclamações, a Câmara Municipal de Ponta Delgada vai também proceder a uma ação de desratização do local. A Câmara Municipal de Ponta Delgada fez saber ainda que tem procedido à desratização com periodicidade trimestral, ao longo do ano, e com uma periodicidade quinzenal durante a época balnear.

Relativamente à proposta da Junta de Freguesia em reforçar o número de duchas exteriores, a Câmara Municipal de Ponta Delgada considera que não se justifica, considerando-se antes a colocação de uma placa informativa de proibição de utilização de champôs.

Quanto à limpeza dos negativos (furos) onde se colocam os guarda-sóis, uma vez que a maior parte encontra-se obstruída, a Câmara Municipal de Ponta Delgada irá sensibilizar o funcionário para o efeito.

A Junta de Freguesia solicitou que se avaliasse a colocação de barreira de proteção numa coluna de iluminação que se encontra no meio do parque de estacionamento, sendo que a Câmara Municipal de Ponta Delgada, para resolução desta situação, propõe a instalação de estruturas metálicas para o estacionamento de bicicletas.



A Junta de Freguesia solicitou que se afixe, trimestralmente, as tabelas de maré, sendo que a Junta efetuará uma placa em acrílico para o efeito.

A Junta de Freguesia solicitou a alteração da informação da placa com a designação da piscina, verificando que a Câmara Municipal de Ponta Delgada está de acordo com a designação de "Piscinas Naturais dos Poços".

A Câmara Municipal de Ponta Delgada irá participar e patrocinar uma ação de sensibilização antes da abertura da época balnear, sendo que o tema deste ano da bandeira AZUL é "*Faz da praia a tua mudança*".

A Junta de Freguesia solicitou a colaboração e participação da Câmara Municipal de Ponta Delgada no 1.º Banho do Ano, nomeadamente garantindo a abertura das instalações sanitárias. A Câmara Municipal de Ponta Delgada está disponível para colaborar e participar naquele evento.

A Câmara Municipal de Ponta Delgada irá disponibilizar as chaves dos balneários à Junta de Freguesia de Capelas e à Junta de Freguesia de São Vicente Ferreira.

A Junta de Freguesia irá avaliar se tem espaço para guardar a bóia e o mastro de bandeira de grandes dimensões utilizado na época balnear.

9. Licenciamento do Bar do Campo de Jogos

A Junta de Freguesia informou que ainda não tem a certidão do registo predial do prédio regularizada, pelo que não poderia avançar com o pedido de vistoria para emissão de autorização de utilização do bar do campo. A Câmara Municipal de Ponta Delgada informou que, a título excecional, a Junta poderá avançar com o pedido de vistoria. Contudo, logo que a certidão do registo predial esteja disponível, a Junta deverá atualizar o processo na Câmara Municipal de Ponta Delgada.

10. Outros assuntos

Quanto ao problema dos contentores de RSU junto à Igreja Matriz, a Junta de Freguesia informou que a Câmara Municipal de Ponta Delgada poderá encerrar o processo, uma vez que o assunto está resolvido com os proprietários dos estabelecimentos.

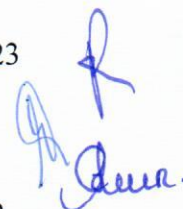
Quanto à montagem de contentores de RSU na Rua de São Pedro, a Junta solicitou que os mesmos ficassem, nesta fase, sem efeito, até novas informações.

A Junta lembrou, ainda, para a necessidade da limpeza do "poço" e substituição da grelha nas piscinas dos Poços.

Ação Social Local

No passado dia 5 de fevereiro, o Senhor Presidente esteve reunido com a Senhora Dra. Vera Pereira, técnica de ação social local, com o intuito de abordar e avaliar alguns processos de pedido de apoio registados durante o atendimento do Executivo da Junta de Freguesia.

Os principais pedidos prendem-se com situações de precariedade ao nível de habitação e desemprego.



Escola Básica Integrada de Capelas – 1.º Ciclo

No passado dia 5 de fevereiro, os Senhores Presidente e Secretário estiveram reunidos com a Senhora Prof.^a Ana Catarina Silva, abordando-se os seguintes assuntos:

1. **Funcionária ao abrigo do Programa RECUPERAR**

A Junta de Freguesia irá disponibilizar uma funcionária, ao abrigo do Programa RECUPERAR, para apoio nas atividades escolares, contudo, a Senhora Coordenadora deverá apresentar um cronograma/plano de trabalhos de ocupação da funcionária, sendo que a distribuição de tarefas deverá incluir ambas as escolas ao nível do 1.º ciclo (Escola do Rossio e Escola do Teatro Novo).

2. **Desenvolvimento de Projetos**

Quanto a projetos a desenvolver no 2.º e 3.º período escolar, abordaram-se as questões da sensibilização ambiental, tendo em conta o trabalho desenvolvido pela Junta ao abrigo do Programa Ecofreguesias, e as quais poderão ser implementadas com crianças e pais, se a escola assim o entender.

A Junta fez saber que está disponível para cooperar com a Escola Básica Integrada quanto a ações de sensibilização ou projetos comunitários.

A atividade “Escola Segura” será uma atividade a repetir, contudo a Senhora Coordenadora alerta para a questão dos “tempos mortos”. No seguimento desta atividade, o Senhor Presidente solicitou à Senhora Tesoureira que diligencie os contactos necessários para o efeito junto da PSP local.

3. **Outros assuntos**

A Senhora Coordenadora solicitou ainda o apoio da Junta de Freguesia no seguinte:

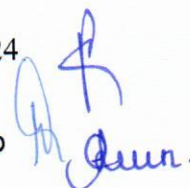
- Construção de passadiço em betão entre a entrada principal de acesso à escola e o corredor principal, evitando-se assim que os pais passem sobre o espaço verde ali existente;
- Construção de um estrado em madeira para o WC infantil;
- A necessidade de uma barreira de proteção metálica em frente ao acesso principal;
- A necessidade de se avançar com a construção do Polidesportivo para uso das crianças daquele estabelecimento escolar.

Unidade de Saúde de Capelas

No passado dia 6 de fevereiro, o Senhor Presidente esteve reunido com a Senhora Enfermeira-Chefe da Unidade de Saúde de Capelas, abordando-se os seguintes assuntos:

1. **Dificuldades e constrangimentos**

A Senhora Enfermeira fez saber que as maiores dificuldades da Unidade de Saúde de Capelas são a falta de gabinetes para o atendimento aos utentes,



sendo que existem os médicos mas não o espaço disponível para a realização de consultas.

A Junta de Freguesia, na pessoa do seu Presidente, fez saber que está disponível para colaborar, cooperar e apoiar nas iniciativas e projetos que a Unidade de Saúde pretenda desenvolver, tais como assinalar dias mundiais e rastreios.

Cáritas (Núcleo de Ponta Delgada)

No passado dia 6 de fevereiro, o Senhor Presidente esteve reunido com a Senhora Dra. Sofia Botelho e o Senhor José Augusto Borges, voluntário do Núcleo de Cáritas de Ponta Delgada, abordando-se o seguinte assunto:

- No seguimento de um pedido de apoio habitacional efetuado por Rosalina Silva, tanto no Núcleo de Cáritas de Ponta Delgada como na Junta de Freguesia de Capelas, relativamente à moradia sita à Rua de Santana n.º 46, conclui-se que a habitação em questão está muito degradada e que este caso, considerando o elevado custo da beneficiação, não permite a intervenção desejada. Para o efeito, o Senhor Presidente propôs que o assunto fosse levado à Direção Regional da Habitação, uma vez que o Senhor Presidente irá reunir, em breve, com o Senhor Diretor Regional da Habitação.

PONTO 5 – BAILE DE CARNAVAL

A Senhora Tesoureira fez saber que a Câmara Municipal de Ponta Delgada, e como tem sido hábito, levou a efeito o Baile de Carnaval Sénior que se realizou no passado dia 9 de fevereiro no Coliseu Micaelense. O referido Baile abrangeu idosos de todas as freguesias do concelho, em representação proporcional à respetiva população, bem como idosos das Instituições Particulares e de Solidariedade Social do concelho. Apesar de, uma vez mais, não se ter atingido a adesão desejada a este evento, contou-se, ainda assim, com a participação de 12 seniores do Centro de Convívio da Casa de Povo de Capelas, acompanhados de 2 técnicas de animação sociocultural e, também, na Junta de Freguesia inscreveram-se 4 seniores para o Baile.

A Senhora Tesoureira fez saber, ainda, que o Baile decorreu dentro da normalidade e que as idosas participantes ficaram satisfeitas com a organização.

PONTO 6 – FORMAÇÃO EM ARTESANATO – ARTES E OFÍCIOS

A Senhora Tesoureira fez saber que no próximo dia 24 de fevereiro, pelas 20 horas, decorrerá nas salas traseiras ao palco do Edifício-Polivalente uma sessão de esclarecimento relativa à Formação em Artesanato – Artes e Ofícios, promovida pelo cidadão capelense Senhor José Bernardo e pela Prof.^a Lurdes Rodrigues.

Considerando que esta Junta de Freguesia apoia e divulga as iniciativas de cidadãos locais que conhecem bem os saberes tradicionais, e que pretendem promover e incentivar a transmissão do saber-fazer das atividades artesanais tradicionais dos Açores, o Executivo efetuou as diligências necessárias para a divulgação e promoção

da respetiva formação através da elaboração de cartaz, o qual foi afixado em vários pontos estratégicos da Vila, e solicitando ainda a colaboração do Pároco na propagação da informação nas missas de fim-de-semana.

PONTO 7 – TOLERÂNCIA DE PONTO – CARNAVAL (DL N.º 023/2015)

Pelo Senhor Secretário, foi proposto conceder tolerância de ponto a todos os funcionários e ocupados, ao abrigo dos programas FIOS e RECUPERAR, no dia 17 de fevereiro. Os trabalhadores ao abrigo do programa FIOS trabalharão nos dias 16 e 18 de fevereiro, cumprindo 16 horas das 20 horas semanais, sendo que as restantes 4 horas serão em regime de tolerância.

Tendo o assunto sido apreciado, a Junta deliberou, por unanimidade, aprovar a tolerância de ponto proposta. Mais deliberou a Junta dar conhecimento desta deliberação a todos os funcionários e ocupados, tendo o Senhor Secretário ficado com esta incumbência.

PONTO 8 – MINUTA DO CONTRATO DE COMODATO E FIANÇA – TRAYOL DO PORTO DE PESCAS (DL N.º 024/2015)

O Senhor Presidente procedeu à leitura da minuta do Contrato de Comodato e Fiança a celebrar com o Senhor Silvino Carlos Chaves Câmara, cidadão Capelense, residente na Rua do Emigrante n.º 14.

Tendo o assunto sido apreciado, a Junta deliberou aprovar a minuta do referido contrato, anexando-se uma cópia à presente ata.

Mais deliberou a Junta nomear o Senhor Presidente para assinar o contrato de comodato em representação desta autarquia.

PONTO 9 – PRIMEIRA REVISÃO AO PLANO E ORÇAMENTO DE 2015 (DL N.º 025/2015)

Foi ratificada, por unanimidade, a 1.ª revisão ao Plano e Orçamento de 2015 efetuada a 4 de fevereiro de 2015, uma vez que foi necessário incluir o Contrato de Gestão de Apoio com a Direção Regional da Habitação – Rua dos Odres n.º 8 e o Contrato Interadministrativo com a Câmara Municipal de Ponta Delgada.

Foi ainda efetuada revisão do Plano Plurianual de Investimentos para a introdução da moradia sita à Rua dos Odres n.º 8 e, ainda, revisão ao Plano Plurianual de Atividades para incluir todas as verbas para apoiar as entidades locais.

A revisão orçamental da receita consistiu no seguinte:

1. Na rubrica “06.05.02.01.01 – Conservação de Equipamentos - Apoio à cultura, desporto e ação”, sem previsão inicial, inscreveu-se 55.243,90 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 55.243,90 €;
2. Na rubrica “10.04.01.04 – Secretaria Regional da Solidariedade Social”, com previsão inicial de 20.000,00 €, reforçou-se com 8.919,95 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 28.919,95 €;



3. Na rubrica "02.01.01 – Matérias-primas e subsidiárias", com previsão inicial de 3.710,00 €, reforçou-se com 13.790,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 17.500,00 €;
4. Na rubrica "02.01.02.02 – Gasóleo", com previsão inicial de 2.500,00 €, reforçou-se com 1.000,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 3.500,00 €;
5. Na rubrica "02.01.05 – Alimentação – Refeições confeccionadas", com previsão inicial de 600,00 €, reforçou-se com 500,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 1.100,00 €;
6. Na rubrica "02.01.19 – Artigos honoríficos e de decoração", com previsão inicial de 50,00 €, reforçou-se com 2.000,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 2.050,00 €;
7. Na rubrica "02.02.12 – Seguros", com previsão inicial de 750,00 €, reforçou-se com 1.000,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 1.750,00 €;
8. Na rubrica "02.02.14 – Estudos, pareceres, projectos e consultadoria", com previsão inicial de 1.550,00 €, reforçou-se com 1.300,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 2.850,00 €;
9. Na rubrica "02.02.17 – Publicidade", com previsão inicial de 500,00 €, reforçou-se com 200,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 700,00 €;
10. Na rubrica "02.02.20 – Outros trabalhos especializados", com previsão inicial de 2.500,00 €, reforçou-se com 1.750,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 4.250,00 €;
11. Na rubrica "02.02.25 – Outros serviços", com previsão inicial de 2.500,00 €, reforçou-se com 7.301,78 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 9.701,78 €;
12. Na rubrica "04.06.02 – Outras transferências", com previsão inicial de 2.800,00 €, reforçou-se com 12.700,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 15.500,00 €;
13. Na rubrica "04.07.01 – Instituições sem fins lucrativos", com previsão inicial de 2.400,00 €, reforçou-se com 11.200,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 13.600,00 €;
14. Na rubrica "07.01.02.03 – Reparação e beneficiação", com previsão inicial de 20.000,00 €, reforçou-se com 8.919,95 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 28.919,95 €;
15. Na rubrica "07.01.06.02.01 – Aquisição de carrinha de 9 lugares", com previsão inicial de 20.799,49 €, reforçou-se com 2.502,12 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 23.301,61 €.

PONTO 10 – PRIMEIRA ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL DE 2015 (DL N.º 026/2015)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo a 1.ª alteração orçamental ao Plano e Orçamento de 2015 efetuada no passado dia 23 de janeiro de 2015. A alteração orçamental consistiu no seguinte:

1. Na rubrica "02.01.05 – Alimentação – Refeições confeccionadas", com dotação de 500,00 €, reforçou-se com 100,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 600,00 €;

2. Da rubrica "02.02.25 – Outros serviços", com dotação de 2.500,00 €, retirou-se 100,00 €, ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 2.400,00 €.

Tendo o assunto sido apreciado, a Junta deliberou, por unanimidade, ratificar a presente alteração orçamental.

PONTO 11 – CANDIDATURA RECUPERAR 2015 (DL N.º 027/2015)

No âmbito da última candidatura ao Programa de Emprego RECUPERAR (DL N.º 011/2015), a Junta deliberou, por unanimidade, reunir com os ocupados selecionados no próximo dia 26 de fevereiro, pelas 19h30, para apresentação do funcionamento interno da Junta e demais esclarecimentos.

PONTO 12 – APROVAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA MORADIA SITA À RUA DO CRUZEIRO N.º 41 (DL N.º 028/2015)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo um orçamento da empresa José Paulo Medeiros Castro, Lda. no valor de 18.634,43 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, para obras de acabamento em moradia, sita à Rua do Cruzeiro n.º 41.

Analizado o assunto, a Junta deliberou, por unanimidade, aprovar parcialmente o referido orçamento, nomeadamente, a conclusão do reboco interior e exterior da casa, no valor de 1.716,54 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.

PONTO 13 – ADJUDICAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA PARA TOLDO (DL N.º 029/2015)

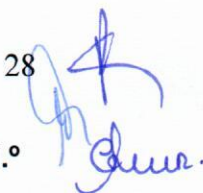
Foram presentes à apreciação do Órgão Executivo as propostas de cinco empresas da especialidade para a prestação do serviço de construção de estrutura metálica para toldo.

Analizadas as propostas, e tendo em conta que a proposta apresentada pela empresa Serralharia Espanhol é aquela que apresenta o preço mais baixo, a Junta deliberou, por unanimidade, adjudicar a prestação do serviço àquela empresa, pelo valor de 1.000,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.

PONTO 14 – AQUISIÇÃO DE PLACAS EM PVC (DL N.º 030/2015)

Foram presentes à apreciação do Órgão Executivo as propostas de duas empresas da especialidade para a prestação do serviço de fornecimento de 5 (cinco) placas PVC com aplicação de imagem impressa em vinil autocolante com laminação, alertando-se para o seguinte: "Não deitar lixo no chão".

Analizadas as propostas, e tendo em conta que a proposta apresentada pela empresa Publisoma é aquela que apresenta o preço mais baixo, a Junta deliberou, por unanimidade, adjudicar o fornecimento daquelas placas àquela empresa, pelo valor de 35,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.



PONTO 15 – MOLDES EM MADEIRA PARA PAREDES DE PEDRA (DL N.º 031/2015)

Na sequência do orçamento n.º SJC/460 apresentado pela empresa Irmãos R. Costa, Lda. para a prestação de serviços de construção de moldes em madeira para parede de pedra, a utilizar na requalificação dos muros da zona do Sertão, a Junta deliberou, por unanimidade, adjudicar esta prestação de serviços àquela empresa pelo valor de 360,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.

PONTO 16 – MOLDES EM MADEIRA PARA MURO DE ALVENARIA (DL N.º 032/2015)

Na sequência do orçamento n.º SJC/461 apresentado pela empresa Irmãos R. Costa, Lda. para a construção de moldes em madeira para muro de alvenaria e aquisição de madeiras e materiais para molde redondo, a utilizar na requalificação do muro entre as moradias na Rua do Sertão, nomeadamente junto ao futuro parque temático infantil, a Junta deliberou, por unanimidade, adjudicar esta prestação de serviços àquela empresa pelo valor de 345,45 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.

PONTO 17 – ORDENAÇÃO E MISSA NOVA DE EURICO CAETANO (DL N.º 033/2015)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo um pedido de apoio pelo Diácono Eurico Caetano, no âmbito da sua Ordenação e Missa Nova, solicitando que no dia 11 de abril, a paramentação dos padres e acólitos fosse feita no hall de entrada da Junta de Freguesia, dado que a sacristia será exígua para cerca de 40 a 50 pessoas; a necessidade de reservar um local de passagem junto à escadaria de acesso ao Polivalente; apoio na preparação da verdura para o tapete a realizar na sexta, dia 9 de abril, disponibilizando-se 1 ou 2 homens para o efeito; e ainda, o empréstimo das cadeiras da sala da Assembleia de Freguesia.

Apreciado o assunto, a Junta deliberou, por unanimidade, apoiar as mencionadas solicitações para a Ordenação e Missa Nova do Diácono Eurico Caetano.

PONTO 18 – AQUISIÇÃO DE FERRAMENTAS (DL N.º 034/2015)

Foram presentes à apreciação do Órgão Executivo as propostas de duas empresas da especialidade para a aquisição de um berbequim torna e duas rebarbadoras pequenas.

Analisadas as propostas, e tendo em conta que a proposta apresentada pela empresa Cymbron – Sociedade Unipessoal, Lda. é aquela que apresenta o preço mais baixo, a Junta deliberou, por unanimidade, adjudicar o fornecimento das ferramentas àquela empresa, pelo valor 207,61 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.

PONTO 19 – PROPOSTA PARA AQUISIÇÃO DE FUNGICIDAS E DESINFETANTES (DL N.º 035/2015)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo um orçamento da empresa Sigmaimpact, Lda. para aquisição de fungicida e biocida (SIG FB 173), desinfetante e desincrustante (SIG SAV III) adequados para a utilização no meio ambiente.

Analisado o assunto, a Junta deliberou, por unanimidade, adjudicar a presente proposta àquela empresa, pelo valor de 672,95 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.


PONTO 20 – REPARAÇÃO DAS BALIZAS DO CAMPO DE FUTEBOL (DL N.º 036/2015)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo um orçamento da empresa Serralharia Espanhol para o fornecimento de tubos de inox para suporte das redes, substituição de roldanas e reparação das balizas do Campo de Futebol.


Analisado o assunto, a Junta deliberou, por unanimidade, adjudicar a presente proposta àquela empresa, pelo valor de 248,00 €, acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.

Não havendo outros assuntos agendados e a tratar, e sendo vinte horas e trinta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual, e para constar, lavrou-se a presente ata nos termos do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que por mim, Carla Alexandra Melo Reis, foi secretariada e que, depois de lida e aprovada, foi assinada por todos os membros deste Executivo.

O Presidente


(Rui Alexandre Barbosa de Sousa)

O Secretário


(Norberto Manuel Rodrigues da Costa)

A Tesoureira


(Carla Alexandra Melo Reis)



ANEXO I

CONTRATO DE COMODATO E FIANÇA - TRAYOL DO PORTO DE PESCAS



Junta de Freguesia de Capelas

CONTRATO DE COMODATO E FIANÇA

Entre:

PRIMEIRO OUTORGANTE: Rui Alexandre Barbosa de Sousa, portador do Cartão de Cidadão n.º 11333302 1ZY1, com validade até 04/03/2018, residente no Beco de Santana n.º 5, 9545-103 Vila de Capelas, Concelho de Ponta Delgada, na qualidade de Presidente de Junta, **que outorga em nome da Junta de Freguesia de Capelas**, com sede na Rua Nossa Senhora da Apresentação n.º 3, freguesia de Capelas, concelho de Ponta Delgada, e com o número de identificação de pessoa coletiva n.º 512023271;-----

SEGUNDO OUTORGANTE: Silvino Carlos Chaves Câmara, portador do Cartão de Cidadão n.º 07808711 4ZZ6, com validade até 24/02/2015, residente na Rua do Emigrante n.º 14, 9545-136 Vila de Capelas, concelho de Ponta Delgada, e com o número de identificação fiscal n.º 122188632. **Celebram entre si o presente contrato de comodato que se rege pelas seguintes cláusulas:**-----

PRIMEIRA

Pelo presente contrato, o primeiro outorgante, nesta data, gratuitamente, entrega ao segundo outorgante, para que dele se sirva, a título de comodato, o prédio sito ao lugar do Porto de Pescas, freguesia de Capelas, concelho de Ponta Delgada, constituído por casa de arrumos de um piso, destinado à atividade piscatória.-----

SEGUNDA

O segundo outorgante obriga-se a restituir à representada do primeiro outorgante o prédio objeto do presente contrato quando assim o exigir, com pré-aviso de noventa dias.-----

TERCEIRA

São da exclusiva responsabilidade do segundo outorgante, todas as despesas com a limpeza, conservação e manutenção do referido prédio durante a vigência do presente contrato, todavia, e podendo o primeiro outorgante fazer uso do espaço, sempre que assim o entender, a limpeza, conservação e manutenção do prédio estará a encargo do primeiro outorgante, durante aquele período de utilização.-----

QUARTA

O primeiro outorgante autoriza desde já o segundo, a efetuar todas e quaisquer obras de **manutenção e conservação** do prédio, desde que, não haja qualquer alteração da área ou da arquitetura do mesmo,



Junta de Freguesia de Capelas

obrigando-se ainda o segundo outorgante a preservar as cores utilizadas naquele Porto de Pescas, tais como o branco, ocre e azul, enquanto durar o presente contrato.-----

QUINTA

Todas as obras que o segundo outorgante venha a realizar no prédio objeto do presente contrato e que, findo o presente comodato, não possam ser retiradas sem detrimento do prédio, ficarão a pertencer a este, sem que por elas possa o segundo outorgante exigir qualquer indemnização ou invocar direito de retenção.-----

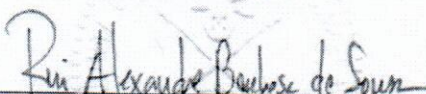
SEXTA

Se, notificado o segundo outorgante pelo primeiro, intimando-o a entregar o mencionado prédio no prazo de noventa dias, e esta não o fizer, ficará obrigado a pagar-lhe a quantia de 1,00 € (um euro) por cada dia de atraso, ficando o segundo outorgante pessoal e solidariamente obrigado ao pagamento dessa quantia diária, para o que se constitui fiador e principal pagador de toda e qualquer quantia que deva ao primeiro outorgante.-----

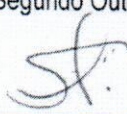
O presente contrato corresponde à real vontade dos outorgantes, é feito em duplicado, vai ser devidamente assinado ficando um exemplar para o primeiro outorgante e outro para o segundo outorgante.-----

Vila de Capelas, 10 de fevereiro de 2015

O Primeiro Outorgante


(Rui Alexandre Barbosa de Sousa)

O Segundo Outorgante


(Silvino Carlos Chaves Câmara)

Concelho

Freguesia

Secção

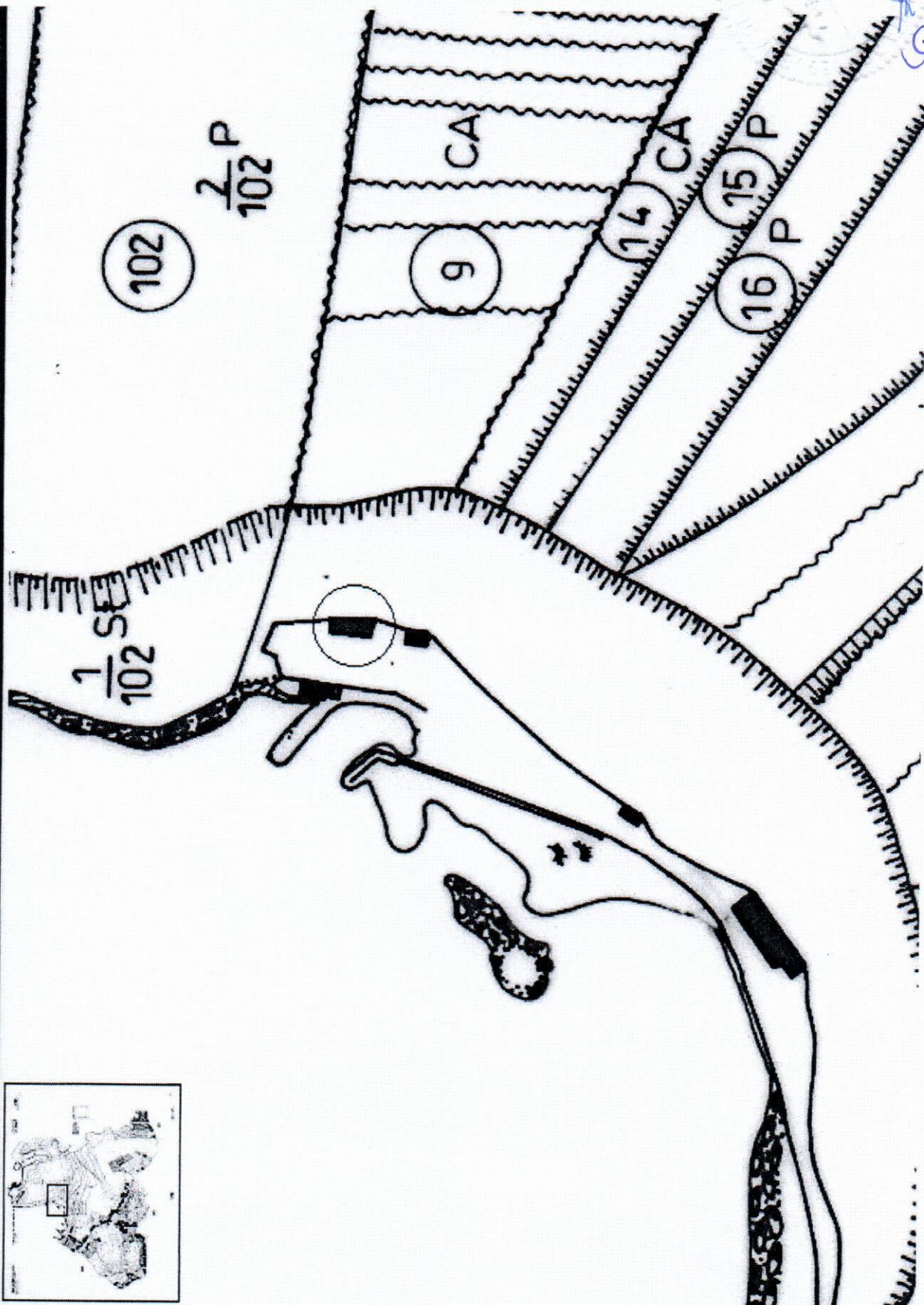
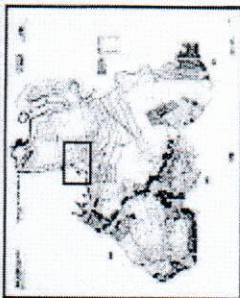
Atualização (*)

Ponta Delgada

Capelas

010

01/2011



Ass.