



Ata da reunião ordinária n.º 14 de 18 de novembro de 2016
da Junta de Freguesia da Vila de Capelas

Aos dezoito dias do mês de novembro do ano de dois mil e dezasseis, nesta Vila de Capelas e na sala para este fim destinada, reuniu, em sessão ordinária, a Junta de Freguesia de Capelas sob a Presidência de Rui Alexandre Barbosa de Sousa, com os vogais Norberto Manuel Rodrigues da Costa (Secretário) e Carla Alexandra Melo Reis (Tesoureira).

O Senhor Presidente saudou todos os membros do executivo e agradeceu a sua presença na reunião, declarando de seguida aberta a reunião às dezanove horas e quarenta minutos.

ORDEM DO DIA

PONTO 1 – ATIVIDADE DA JUNTA DE FREGUESIA

Pelo senhor Secretário foi dado a conhecer aos restantes membros do Executivo o ponto de situação dos trabalhos e tarefas em curso e/ou executadas nas últimas semanas, fazendo saber o seguinte:

- Conclusão da reparação da caixa da viatura de trabalho da Junta de Freguesia de Capelas;
- Conclusão dos trabalhos de reconstrução e reparação de muro de suporte do caminho das Pias;
- Conclusão dos trabalhos de lavagem e pintura de muros delimitadores das secções do Cemitério;
- Conclusão dos trabalhos de reparação de telhados dos anexos e Ermida do Cemitério;
- Conclusão dos trabalhos de reparação de passeios do Cemitério;
- Conclusão dos trabalhos de arranjo de todas as sepulturas do Cemitério para o Dia de Todos os Santos;
- Manutenção do Cemitério;
- Montagem de placas de identificação do módulo A dos ossários individuais;
- Manutenção das zonas verdes na Rua do Sertão;
- Continuação dos trabalhos de criação de escadarias para a beneficiação do trilho pedestre do Sertão;
- Continuação dos trabalhos de reparação e construção de muros em pedra seca para a delimitação do trilho pedestre do Sertão na zona do parque de merendas;



- Continuação dos trabalhos de reparação e pintura do barco do miradouro do Navio;
- Limpeza de orla marítima na zona do Trilho do Sertão;
- Limpeza do terreno em frente à piscina natural dos Poços devido ao mau tempo sentido no final de outubro;
- Limpeza e manutenção do trilho das Pias, Caminho do Morro, Caminho dos Tocos, Rua Albano da Ponte e trilho da Grota do Cadima;
- Limpeza de sumidouros do Caminho dos Tocos;
- Recolha de lixo nos Caminhos das Arribanas, Gramas e Fonte Férrea;
- Corte de árvore na quinta habitacional do Rosário, instável devido ao mau tempo sentido no final de outubro;
- Desobstrução do Caminho da Fonte Férrea devido a árvores caídas, resultado do mau tempo sentido no final de outubro;
- Reparação dos apeadeiros de autocarro da Escola Básica Integrada de Capelas e Grota do Cadima;
- Limpeza do Porto de Pescas;
- Manutenção dos arruamentos da Vila;
- Recolha de monstros;
- Colaboração com a Paróquia de Capelas na abertura de vala, limpeza e reparação de muro de pedra seca caído na Casa Paroquial;
- Colaboração com a Unidade de Saúde de Capelas na comemoração do Dia Mundial da Alimentação;
- Início da construção do edifício sede para o Clube de Patinagem.

PONTO 2 – REGULAMENTO DO CEMITÉRIO DA VILA DE CAPELAS PARA 2017 (DL N.º 111/2016)

Pelo Senhor Presidente, foi presente à apreciação do Órgão Executivo o Regulamento revisto do Cemitério da Vila de Capelas para o ano de 2017.

Tendo o assunto sido apreciado, a Junta deliberou, por unanimidade, aprovar o referido regulamento.

Para efeitos do disposto na alínea f) do n.º 1 do art.º 9.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, este regulamento será submetido à aprovação do Órgão Deliberativo na próxima reunião ordinária de Assembleia de Freguesia, a realizar no mês de dezembro.

Mais deliberou a Junta, e após aprovação do presente regulamento em Assembleia de Freguesia, dar conhecimento do mesmo a todas as agências funerárias que, habitualmente, prestam serviço no Cemitério de Capelas.

PONTO 3 – REGULAMENTO E TABELA GERAL DE TAXAS PARA 2017 (DL N.º 112/2016)

Pelo Senhor Presidente, foi presente à apreciação do Órgão Executivo, a proposta de revisão do Regulamento e Tabela Geral de Taxas da Freguesia de Capelas para o ano de 2017, nos termos do n.º 1 do artigo 9.º da Lei n.º 53-E/2006, de 29 de dezembro.



Foram analisadas e efetuadas pequenas alterações, considerando a atual conjuntura económica atual.

Tendo o assunto sido apreciado, a Junta deliberou, por unanimidade, aprovar o referido regulamento e tabela de taxas para o ano de 2017.

Para efeitos do disposto na alínea d) do n.º 1 do artigo 9.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o Regulamento e Tabela Geral de Taxas para 2017 será submetido à aprovação do Órgão Deliberativo na próxima sessão ordinária de Assembleia de Freguesia, a realizar no mês de dezembro.

PONTO 4 – NORMA DE INSTRUÇÃO DE PROCESSO DE PEDIDO DE CONCESSÃO (DL N.º 113/2016)

Pelo Senhor Presidente, foi presente à apreciação do Órgão Executivo a revisão da Norma de Instrução de Processo de Pedido de Concessão, e respetivos requerimentos, referente ao Cemitério da Vila de Capelas.

Tendo o assunto sido apreciado, a Junta deliberou, por unanimidade, aprovar a referida norma.

PONTO 5 – REGULAMENTO DE CEDÊNCIA DE VIATURAS (DL N.º 114/2016)

Pelo Senhor Presidente, foi presente à apreciação do Órgão Executivo o Regulamento revisto de Cedência de Viaturas, com ligeiras alterações e correções.

Tendo o assunto sido apreciado, a Junta deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão do Regulamento de Cedência de Viaturas da Freguesia de Capelas para 2017.

Para efeitos do disposto na alínea f) do n.º 1 do art.º 9.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, este documento será submetido à aprovação do Órgão Deliberativo na próxima sessão ordinária de Assembleia de Freguesia, a realizar no mês de dezembro.

PONTO 6 – NONA ALTERAÇÃO ORÇAMENTAL (DL N.º 115/2016)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo a 9.ª alteração orçamental ao Orçamento de 2016, efetuada no passado dia 08 de novembro de 2016. A alteração orçamental consistiu no seguinte:

1. Da rubrica “02.01.21 – Outros bens”, com dotação atual de 8.550,00 € (oito mil, quinhentos e cinquenta euros) retirou-se 800,00 € (oitocentos euros), ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 7.750,00 € (sete mil, setecentos e cinquenta euros);
2. Na rubrica “02.02.01.01 – Água”, com dotação atual de 2.400,00 € (dois mil e quatrocentos euros), reforçou-se com 300,00 € (trezentos euros), ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 2.700,00 € (dois mil e setecentos euros);
3. Na rubrica “02.02.03 – Conservação de bens”, com dotação atual de 3.897,80 € (três mil, oitocentos e noventa e sete euros e oitenta centimos), reforçou-se com 500,00 € (quinhentos euros), ficando esta rubrica com a dotação corrigida de 4.397,80 € (quatro mil, trezentos e noventa e sete euros e oitenta centimos).



Tendo o assunto sido apreciado, a Junta deliberou, por unanimidade, ratificar a presente alteração orçamental.

PONTO 7 – APRECIACÃO DA PROPOSTA PARA REPARAÇÃO DO PAVIMENTO DA SEDE DA JUNTA DE FREGUESIA (DL N.º 116/2016)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo uma proposta da empresa Irmãos R. Costa, Lda. para a reparação do pavimento da sede da Junta de Freguesia.

Analisado o orçamento n.º SJC/824, a Junta deliberou, por unanimidade, adjudicar estes trabalhos àquela empresa, pelo valor de 2.079,00 € (dois mil e setenta e nove euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.

PONTO 8 – ALMOÇO DE NATAL COM OS COLABORADORES DA JUNTA DE FREGUESIA (DL N.º 117/2016)

Sendo o almoço de natal um momento de confraternização, partilha de ideias e de experiências vividas ao longo de um ano de trabalho, a Junta deliberou, por unanimidade, concretizar um convívio/almoço de natal com todos os funcionários e ocupados ao abrigo dos programas de empregabilidade, no próximo dia 23 de dezembro, a partir das 13h00, nas instalações afetas à Junta de Freguesia.

Apreciada a proposta de um menu de 10,00 € (dez euros) por pessoa, apresentada pelo “Canto do Cais”, mais deliberou a Junta, por unanimidade, adjudicar esta prestação de serviços àquele estabelecimento para o fornecimento de refeições para um total de 20 pessoas, pelo valor de 200,00 € (duzentos euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.

PONTO 9 – JANTAR DE NATAL DA ASSEMBLEIA E JUNTA DE FREGUESIA (DL N.º 118/2016)

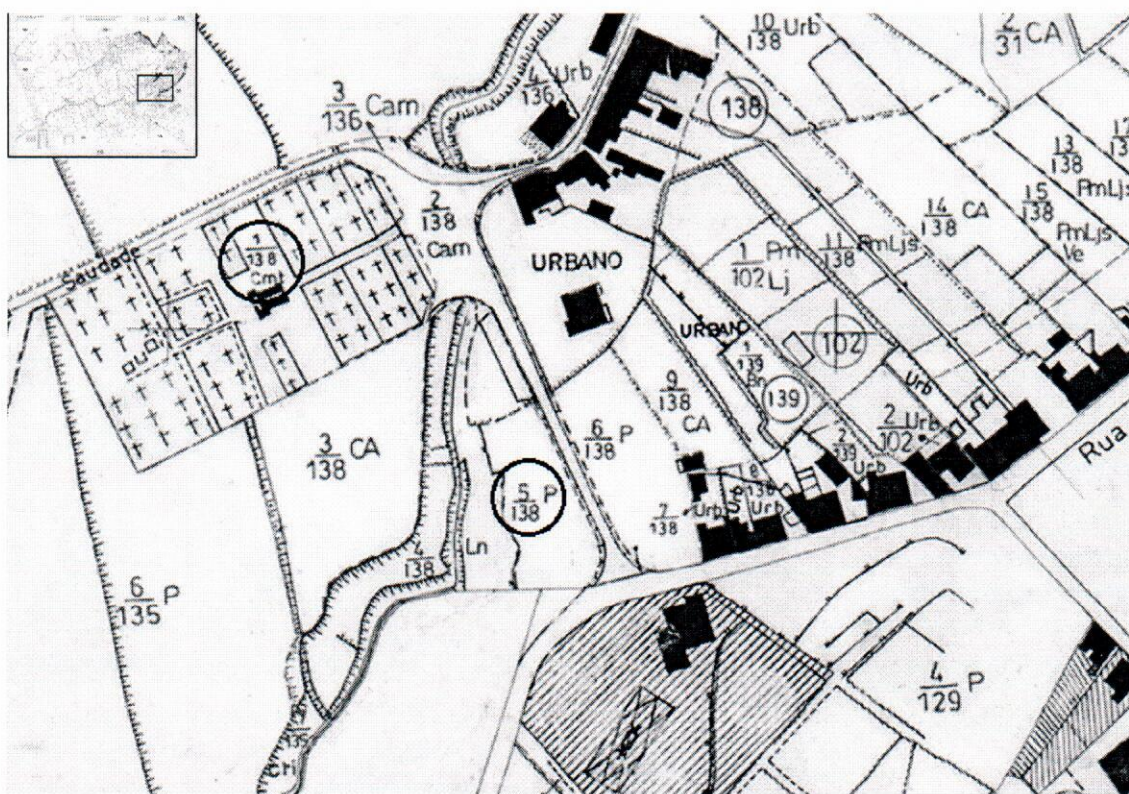
Com vista à realização do tradicional jantar de natal com todos os membros da Assembleia de Freguesia, da Junta de Freguesia e da Assistente Técnica Susana Brilhante, foi solicitada ao restaurante local “Sabores do Velho” (Kings Old Love, Lda.) a apresentação de uma proposta de menu, em regime de *buffet*, com bebida e sobremesas incluídas, tendo o mesmo apresentado uma proposta de menu pelo valor de 16,50 €/pessoa, com IVA incluído.

Apreciada a proposta, a Junta deliberou, por unanimidade, autorizar a realização do jantar de natal no restaurante local “Sabores do Velho”, pelo valor total de 214,50 € (duzentos e catorze euros e cinquenta cêntimos), com IVA incluído à taxa legal em vigor na RAA.

PONTO 10 – APRECIÇÃO DA PROPOSTA PARA AQUISIÇÃO DE TERRENO DESTINADO À CONSTRUÇÃO DE CASA MORTUÁRIA, SITO À RUA DA SAUDADE (DL N.º 119/2016)

Na sequência dos vários contactos e reuniões mantidas pelo Sr. Presidente da Junta com o Sr. José Manuel de Lima, foi presente à apreciação do Órgão Executivo uma proposta deste último, apresentada formalmente por email no passado dia 15.11.2016, para a venda de terreno junto ao cemitério desta Vila, sito à Rua da Saudade, no qual se acha adequado para a construção de uma casa mortuária.

A aquisição em questão refere-se à totalidade da parcela n.º 5/138 P da Secção 013 - Capelas, com uma área total de 1.200 m², cuja cota parte desta parcela já é utilizada como parque de estacionamento de viaturas. A proposta apresentada inclui igualmente a regularização da posse e o registo em nome da Freguesia de Capelas da parcela n.º 1/138 Cmt a Secção 013 - Capelas, onde se encontra implantado o cemitério, em regime de doação.



Analisada a proposta, e considerando que o valor em questão (12,5 €/m²) é verdadeiramente satisfatório para a pretensão e o tipo de investimento pretendido pela Junta de Freguesia, a Junta deliberou, por unanimidade, aprovar a aquisição da parcela de terreno n.º 5/138 P da Secção 013 - Capelas, com uma área total de 1.200 m², pelo valor de 15.000,00 € (quinze mil euros).

Mais deliberou a Junta aceitar, a título gratuito, a parcela n.º 1/138 Cmt a Secção 013 - Capelas onde se encontra implantado o cemitério desta Vila, devendo providenciar, a expensas próprias, todos os instrumentos e ações necessárias à transferência da titularidade desta parcela para o nome de Freguesia de Capelas.



PONTO 11 – AVERBAMENTO DO ALVARÁ DA SEPULTURA N.º 443 (DL N.º 120/2016)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo um (1) requerimento para o averbamento do alvará da sepultura n.º 443 da 9.ª secção do cemitério da Vila de Capelas.

Tendo o assunto sido apreciado, confirmados os dados e verificada a documentação apresentada, a Junta, nos termos da alínea hh) do n.º 1 do artigo 16.º e do n.º 1 do artigo 17.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou, por unanimidade, emitir o averbamento do alvará da sepultura n.º 443, concedendo o direito de uso a Evaristo de Sousa da Rosa, residente na Rua do Maranhão n.º 3, 9545-138 Vila de Capelas, sujeitando-se este ao cumprimento do Regulamento do Cemitério em vigor.

PONTO 12 – AVERBAMENTO DO ALVARÁ DA SEPULTURA N.º 597 (DL N.º 121/2016)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo um (1) requerimento para o averbamento do alvará da sepultura n.º 597 da 12.ª secção do cemitério da Vila de Capelas.

Tendo o assunto sido apreciado, confirmados os dados e verificada a documentação apresentada, a Junta, nos termos da alínea hh) do n.º 1 do artigo 16.º e do n.º 1 do artigo 17.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou, por unanimidade, emitir o averbamento do alvará da sepultura n.º 597, concedendo o direito de uso a Ilda de Medeiros, residente na Rua do Sertão n.º 19, 9545-100 Vila de Capelas, sujeitando-se esta ao cumprimento do Regulamento do Cemitério em vigor.

PONTO 13 – APRECIAÇÃO DE PROPOSTA PARA EXECUÇÃO DE MUROS DE PEDRA SECA (DL N.º 122/016)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo um orçamento da empresa José Paulo Medeiros Castro, Lda. referente aos trabalhos prestados na execução de muros de pedra seca em espaços públicos desta Vila.

Após apreciação do referido orçamento, a Junta deliberou, por unanimidade, adjudicar esta prestação de serviços àquela empresa pelo valor total de 960,00 € (novecentos e sessenta euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.

PONTO 14 – PROCESSOS DE CONTRAORDENAÇÃO DE CANÍDEOS – DECISÃO (DL N.º 123/2016)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo 1 (um) requerimento referente a processo de contraordenação de canídeo, nomeadamente de Pedro Miguel Gonçalves Pereira Santos.

Uma vez que o infrator se pronunciou por escrito, sobre a matéria constante do Auto de Notícia, dentro do prazo preestabelecido (dez dias a contar da receção da notificação), e apresentou provas de regularização da licença do canídeo, deliberou a Junta, por

unanimidade, a aplicação de decisão não sancionatória, resultando na absolvição de Pedro Miguel Gonçalves Pereira Santos, informando este, atempadamente, desta deliberação.

Foram também recebidos nos serviços de expediente desta Junta de Freguesia, mais dois processos de contraordenação de canídeos, nomeadamente de Hermano Aguiar Teves, residente na Rua de Santana – Quinta do Fundão, e de Vera Cristina Tavares Vultão, residente na Rua D. Manuel Gouveia n.º 34, desta Vila.

Após várias diligências em contactar estes dois infratores, através de carta registada com aviso de receção, estas foram sempre devolvidas, não se verificando outro meio de comunicação com aqueles indivíduos.

Face ao exposto, a Junta deliberou, por unanimidade, informar das diligências efetuadas junto do SEPNA, esgotando-se assim o seu limite de intervenção neste assunto.

PONTO 15 – ANÁLISE DAS PROPOSTAS PARA MIGRAÇÃO DO POCAL PARA O SNC-AP E PLATAFORMA FRECLOUD (DL N.º 124/2016)

Foram presentes à apreciação do Órgão Executivo duas propostas da empresa Globalsoft bsc, para migração do sistema de contabilidade POCAL para o SNC-AP e ainda instalação de plataforma FreCloud, dando cumprimento ao disposto no Decreto-Lei n.º 192/2015, de 11 de setembro e ainda na Portaria n.º 218/2016, de 9 de agosto.

Uma das propostas (116/RM/ACR/2016) refere-se à taxa de ativação, que incluiu instalação, configuração e formação, no valor de 500,00 € (quinhentos euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.

A outra proposta (115/RM/ACR/2016) refere-se ao tipo de produtos a adquirir, nomeadamente, o alojamento em Datacenter, o Frecloud – SNC AP, o Frecloud – Canídeos e o Frecloud – Prestação de Contas, no valor total de 75,00 €/mês, acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA, e com uma duração de 36 meses.

Apreciado o assunto, a Junta deliberou, por unanimidade, adjudicar a proposta referente à taxa de ativação (instalação, configuração e formação) no valor de 500,00 € (quinhentos euros), e ainda, autorizar o pagamento mensal de 75,00 € (setenta e cinco euros), com uma duração de 36 meses, acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.

Mais deliberou a Junta designar o Senhor Presidente para outorgar os novos contratos de prestação de serviços a celebrar com a empresa Globalsoft bsc, que deverão ter efeitos apenas a partir do mês de janeiro de 2017.

PONTO 16 – ANÁLISE DA PROPOSTA APRESENTADA PARA TRABALHOS DIVERSOS NA MORADIA SITA À RUA DO CRUZEIRO N.º 41 (DL N.º 125/2016)

Foram presentes à apreciação do Órgão Executivo as propostas de duas empresas da especialidade para execução dos trabalhos em falta na moradia sita à Rua do Cruzeiro



n.º 41, desta Vila, nomeadamente a empresa "António Furnas Construção Civil" e a empresa "JPM Castro, Lda.".

Os trabalhos a executar prendem-se essencialmente com o fornecimento e assentamento de pavimentos cerâmicos e soalhos flutuantes, tetos em forro PVC, fornecimento e instalação de loiças sanitárias e fornecimento e assentamento de portas interiores de madeira pré-fabricadas.

Analizadas as propostas, e considerando que a empresa "António Furnas Construção Civil" foi a que apresentou no global o preço mais baixo, a Junta deliberou, por unanimidade, adjudicar a execução daqueles trabalhos àquela empresa pelo valor de 5.225,00 € (cinco mil, duzentos e vinte e cinco euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA, devendo a sua conclusão ocorrer até ao final do ano de 2016.

PONTO 17 – PREPARATIVOS E DECORAÇÕES NATALÍCIAS 2016 (DL N.º 126/2016)

Foi presente à apreciação do Órgão Executivo uma proposta da empresa EQUIPO Electricidade – Materiais e Equipamentos Eléctricos, Lda. para o fornecimento de material para decorações natalícias.

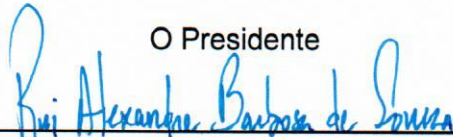
Após alguma discussão e debate de ideias sobre este assunto, e tendo ainda em consideração as verbas disponíveis para o efeito, a Junta deliberou, por unanimidade, o seguinte:

1. Solicitar ao CSET de Capelas a preparação e montagem de um presépio no espaço verde em frente ao Edifício Polivalente, sendo que a autarquia assume os custos com a aquisição do material necessário;
2. Instalar árvores de natal iluminadas à entrada da Vila de Capelas, no largo do Rossio em frente à Caixa de Crédito Agrícola e ainda junto ao Edifício Polivalente;
3. Instalação de iluminação de natal na fachada frontal e lateral do Edifício Polivalente.

Por fim, apreciada a proposta da empresa EQUIPO, mais deliberou a Junta, por unanimidade, adjudicar o fornecimento de material eléctrico para decoração natalícia à empresa acima referida, pelo valor de 182,00 € (cento e oitenta e dois euros), acrescido do IVA à taxa legal em vigor na RAA.


Não havendo outros assuntos agendados e a tratar, e sendo vinte e uma horas minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião da qual, e para constar, lavrou-se a presente ata nos termos do art.º 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, que por mim, Carla Alexandra Melo Reis, foi secretariada e que, depois de lida e aprovada, foi assinada por todos os membros deste Executivo.

O Presidente



(Rui Alexandre Barbosa de Sousa)

O Secretário



(Norberto Manuel Rodrigues da Costa)

A Tesoureira



(Carla Alexandra Melo Reis)